



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθμ. **34/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής,  
Αρ. Απόφασης: **152/2024**

---

ΘΕΜΑ: «Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου - καθορισμός αμοιβής».

---

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **10** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2024** και ώρα **10:00 πμ** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία του Δήμου η Δημοτική Επιτροπή Στυλίδας ύστερα από την αριθμ. **9863 – 06/09/2024** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου-Δημάρχου αυτής που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **7** μελών ήταν παρόντα τα **6** μέλη του ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 2) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 3) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 5) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 6) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

- 1) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης διά ζώσης για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και μη

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και ο κ. Πανάγος Αθανάσιος, υπάλληλος του Δήμου Στυλίδας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, ανακοίνωσε το πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του σώματος εισήγηση που έχει αποσταλεί με e-mail στα μέλη και έχει ως εξής:

**Τίθενται υπόψη σας:**

1. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας υποβολής δηλώσεων δικαιωμάτων Κτηματολογίου , της ανάρτησης αυτών (δικαιωμάτων) και της υποβολής αιτήσεων διόρθωσης , ο Δήμος Στυλίδας εμφανίζεται σε αρκετές περιπτώσεις ως θιγόμενος ιδιοκτήτης και καλείται να συμφωνήσει ή να διαφωνήσει με την προτεινόμενη διόρθωση. Επιπλέον ορισμένα από τα δικαιώματα που είχαν δηλωθεί εμφανίζονται ως απορριφθέντα κατά την ανάρτηση ενώ απαιτείται και καταγραφή των κτιρίων του Δήμου Στυλίδας που έχουν δηλωθεί στο Κτηματολόγιο.
2. Στο Δήμο Στυλίδας, δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής (πάγια αντιμισθία),
3. Οι διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περιπτ. ιε' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1 περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019), τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020), αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020) και ισχύει με το άρθρο 38 του Ν. 4795 / 2021 (ΦΕΚ 62 / Α' /17-4-2021) και το άρθρο 37 του Ν. 4915 / 2022 (ΦΕΚ 63 / Α' / 24-3-2022) και το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12 Α' /19-1-2023)

**ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ**, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περιπτ. ιε' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019), τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020), αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020) και ισχύει με το άρθρο 38 του Ν. 4795 / 2021 (ΦΕΚ 62 / Α' / 17-4-2021) και το άρθρο 37 του Ν. 4915 / 2022 (ΦΕΚ 63 / Α' / 24-3-2022), η λήψη απόφασης για :

**Α. την παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας** στο δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας κ. **Γεώργιο Κ. Λιανό (Α.Μ. Δ.Σ.Λ.: 423 )**, προκειμένου

- 1) να μελετήσει τις εκάστοτε προτεινόμενες διορθώσεις και σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Στυλίδας να προβεί στις αναγκαίες παρεμβάσεις και καταχωρήσεις στις αναρτήσεις του κτηματολογίου περί συμφωνίας ή διαφωνίας σε σχέση με αυτές (προτεινόμενες διορθώσεις) , 2) να αναζητήσει τους λόγους απόρριψης υποβληθέντων δικαιωμάτων του Δήμου Στυλίδας και να συμβουλέψει για το αν υφίσταται λόγος προσβολής της απόρριψης αυτών και με ποιο τρόπο μπορεί να

επιτευχθεί και 3) να συντάξει λίστα των κτιρίων του Δήμου Στυλίδας που έχουν καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο.

**Β.** τον καθορισμό της αμοιβής του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. δ' του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 203, παρ. 3 του Ν. 4555/2018, του άρθρου 3, παρ. 1, περ. ιθ' του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 / Α' / 9-8-2019) και του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 / Α7 11-3-2020) και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων, που θεσπίστηκαν με το Ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, **στο συνολικό ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% και συνολικά μαζί ΦΠΑ σε 2.480,00 ευρώ , σύμφωνα με το άρθρο 69 σε συνδυασμό και με το άρθρα 68 και 63 του Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων) που αναλύεται ως εξής :**

**α) 25 ώρες απασχόλησης X 80 ευρώ ανά ώρα απασχόλησης = 2000,00 ευρώ**  
**β) για Φ.Π.Α. 24%, ποσό 480,00 ευρώ (2.000 ευρώ X 24% = 480,00 ευρώ)**

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ**

Αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη της, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α. Εγκρίνει την παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας** στο δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας **κ. Γεώργιο Κ. Λιανό (Α.Μ. Δ.Σ.Λ.: 423)**, προκειμένου 1) να μελετήσει τις εκάστοτε προτεινόμενες διορθώσεις και σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Στυλίδας να προβεί στις αναγκαίες παρεμβάσεις και καταχωρήσεις στις αναρτήσεις του κτηματολογίου περί συμφωνίας ή διαφωνίας σε σχέση με αυτές (προτεινόμενες διορθώσεις) , 2) να αναζητήσει τους λόγους απόρριψης υποβληθέντων δικαιωμάτων του Δήμου Στυλίδας και να συμβουλέψει για το αν υφίσταται λόγος προσβολής της απόρριψης αυτών και με ποιο τρόπο μπορεί να επιτευχθεί και 3) να συντάξει λίστα των κτιρίων του Δήμου Στυλίδας που έχουν καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο.

**Β. Καθορίζει την αμοιβή του**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. δ' του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 203, παρ. 3 του Ν. 4555/2018, του άρθρου 3, παρ. 1, περ. ιθ' του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 / Α' / 9-8-2019) και του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 / Α7 11-3-2020) και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων, που θεσπίστηκαν με το Ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, **στο συνολικό**

ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% και συνολικά μαζί ΦΠΑ σε 2.480,00 ευρώ , σύμφωνα με το άρθρο 69 σε συνδυασμό και με το άρθρα 68 και 63 του Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων) που αναλύεται ως εξής :

α) 25 ώρες απασχόλησης X 80 ευρώ ανά ώρα απασχόλησης = 2000,00 ευρώ  
β) για Φ.Π.Α. 24%, ποσό 480,00 ευρώ (2.000 ευρώ X 24% = 480,00 ευρώ).

**Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ