



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **38/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής,  
Αρ. Απόφασης: **175/2024**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής για το έργο με τίτλο «Δωρεά  
Ιδρύματος Βασιλείου Μελά για την επισκευή κτιριακής εγκατάστασης νηπιαγωγείου  
Ραχών»

Στη Στυλίδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **30** του μήνα **Σεπτεμβρίου**  
του έτους **2024** και ώρα **10:00 πμ** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία του  
Δήμου η Δημοτική Επιτροπή Στυλίδας ύστερα από την αριθμ. **10779 – 26/09/2024**  
έγγραφο πρόσκληση του κ. Προέδρου-Δημάρχου αυτής που επιδόθηκε σε κάθε ένα  
σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο  
**7** μελών ήταν παρόντα τα **7** μέλη του ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 2) ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 3) ΦΟΥΝΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4) ΜΠΑΚΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 5) ΖΑΓΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
- 6) ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
- 7) ΑΛΕΞΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης,  
κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης διά ζώσης για τη συζήτηση και λήψη απόφασης  
στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και μη

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και ο κ. Πανάγος Αθανάσιος, υπάλληλος του  
Δήμου Στυλίδας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αποστόλου Ιωάννης, ανακοίνωσε το τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του σώματος εισήγηση που έχει αποσταλεί με e-mail στα μέλη και έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5056/2023 με ισχύ από 1/1/2024 μεταφέρονται από το Δημοτικό Συμβούλιο των Δήμων, στην Δημοτική Επιτροπή («V. Αρμοδιότητες μεταφερόμενες από το δημοτικό συμβούλιο - Η Δημοτική Επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων, αποφασίζει και για τα εξής: β) Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της...») και τίθεται υπόψη σας η έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «Δωρεά Ιδρύματος Βασιλείου Μελά για την επισκευή κτιριακής εγκατάστασης νηπιαγωγείου Ραχών»

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να προβεί στην έγκριση του από 05/08/2024 Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής κατασκευής του έργου με τίτλο «**Δωρεά Ιδρύματος Βασιλείου Μελά για την επισκευή κτιριακής εγκατάστασης νηπιαγωγείου Ραχών**» του Δήμου Στυλίδας.

#### Α' ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(1) Το έργο εκτελέστηκε με εργολαβία μετά από δημοπρασία (για την οποία υπάρχει η υπ' αριθμ. 21/2021 εγκριτική απόφαση της Οικονομικής επιτροπής) με μέση έκπτωση 39,00% στις τιμές της με αριθμό 106/2020 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Στυλίδας.

(2) Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 13/04/2021 με αριθμό πρωτοκόλλου 3314 από την Δήμαρχο Στυλίδας κα. Στεργίου Βιργινία και τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας Προβόπουλο Γεώργιο για ποσό 17.354,50 Ευρώ, στο οποίο περιλαμβάνεται το κονδύλι των απρόβλεπτων , αναθεωρήσεων και Φ.Π.Α..

(3) Η 1η Συμπληρωματική σύμβαση υπογράφηκε στις 25-08-2021 με αριθμό πρωτοκόλλου 8218 από την Δήμαρχο Στυλίδας κα. Στεργίου Βιργινία και τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας Προβόπουλο Γεώργιο για ποσό 7.136,92 Ευρώ, στο οποίο περιλαμβάνεται το κονδύλι των απρόβλεπτων και Φ.Π.Α.

(4) Η χρηματοδότηση έγινε από τον Κ.Α. 70.7331.0004.

#### Β' ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συντάχθηκαν τρεις (3) Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών:

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε με δαπάνη 17.354,51 € με Φ.Π.Α. ήτοι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την αρχική σύμβαση και για να συμπεριλάβει την 1η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου ποσού 7.136,92 € με Φ.Π.Α. και εγκρίθηκε με την αριθμό 157/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε με δαπάνη 17.354,51 € με Φ.Π.Α. ήτοι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ με την αρχική Σύμβαση και με δαπάνη 7.136,92 € με Φ.Π.Α. ήτοι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ με την Συμπληρωματική Σύμβαση και εγκρίθηκε με την αριθμό 261/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε με δαπάνη 27.315,30 € με Φ.Π.Α. ήτοι επιπλέον κατά 2.823,87 € με Φ.Π.Α. για να συμπεριλάβει το ποσό της αναθεώρησης και εγκρίθηκε με την αριθμό 50/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Στυλίδας.

Συντάχθηκαν τέσσερις (4) Λογαριασμοί συνολικής δαπάνης 27.315,28 € με Φ.Π.Α.

α) 1ος λογαριασμός ο οποίος συντάχθηκε με δαπάνη 5.253,74 € με ΦΠΑ

β) 2ος λογαριασμός ο οποίος συντάχθηκε με δαπάνη 13.060,36 € με ΦΠΑ

γ) 3ος λογαριασμός ο οποίος συντάχθηκε με δαπάνη 6.177,31 € με ΦΠΑ

δ) 4ος λογαριασμός ο οποίος συντάχθηκε με δαπάνη 2.823,86 € με ΦΠΑ

Κατά τον ποσοτικό έλεγχο των επί μέρους εργασιών και της τελικής επιμέτρησης του έργου που επισυνάπτεται στο παρόν πρωτόκολλο ευρέθησαν τα ακόλουθα:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ	Α.Τ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ		ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
				ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ	
<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>						
1	Καθαίρεση επιχρισμάτων	M2	22.23	190,00	190,00	Εκατόν ενενήντα
2	Γραμμικά διαζώματα μπατικών τοίχων	M	49.01.02	68,20	68,20	Εξήντα οκτώ και δύο δέκατα
3	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσα μπατική	M2	54.46.02	3,66	3,66	Τρία και εξήντα έξι εκατοστά
4	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	KG	61.31	236,00	236,00	Διακόσια τριάντα έξι
5	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά	M2	71.22	225,60	225,60	Διακόσια είκοσι πέντε και έξι δέκατα

6	Επενδύσεις Τοίχων με πλακίδια 15*15	M2	73.26.03	44,12	44,12	Σαράντα τέσσερα και δώδεκα εκατοστά
7	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια 20*20 GROUP4	M2	73.33.01	10,50	10,50	Δέκα και πέντε δέκατα
8	Επιστρώσεις με τάπητα από PVC	M2	73.96	109,08	109,08	Εκατόν εννέα και οχτώ εκατοστά
9	Προετοιμασία επιφανειών για χρωματισμούς	M2	77.15	323,16	323,16	Τριακόσια είκοσι τρία και δέκα έξι εκατοστά
11	Χρωματισμοί κοινοί εσωτερικών επιφανειών	M2	77.80.01	12,16	12,16	Δώδεκα και δέκα έξι εκατοστά
12	Χρωματισμοί κοινοί εξωτερικών επιφανειών	M2	77.80.02	323,16	323,16	Τριακόσια είκοσι τρία και δέκα έξι εκατοστά
15	Γυψοσανίδες άνθυγρες επίπεδες 15mm	M2	78.05.06	19,98	19,98	Δέκα εννέα και ενενήντα οκτώ εκατοστά
16	Επίστρωση ελαστομερή μεμβράνη με ορυκτές ψηφίδες	M2	79.11.01	121,33	121,33	Εκατόν είκοσι ένα και τριάντα τρία εκατοστά
17	Υδρορορή από γαλβ. λαμαρίνα ανοιχτή ημικυκλική	M	ΑΤΗΕ ΣΧ N8062.1	47,70	47,70	Σαράντα επτά και επτά δέκατα
18	Κατασκευή υδρορορών από	M	ΥΔΡ ΣΧ 15.25	19,70	19,70	Δέκα εννέα και επτά

	γαλβ.σιδηροσωλήνα Φ100					δέκατα
21	Συντήρηση υδραυλικής εγκατάστασης	Κατ' αποκοπή		1,00	1,00	Ένα
<b>ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>						
1	Καθαίρεση σαθρών και αποκατάσταση ενανθρακωμένου σκυροδέματος πλακών με ειδικά επισκευαστικά κονιάματα υψηλής αντοχής	M2	ΝΑΟΙΚ ΣΧ35.04.01.02	39,75	39,75	Τριάντα εννέα και εβδομήντα πέντε εκατοστά
2	Αποκατάσταση οξειδωμένων σιδηροπλισμών	M	ΝΑ ΟΙΚ ΣΧ35.04.01.04	522,70	522,70	Πεντακόσια είκοσι δύο και επτά δέκατα
3	Κατασκευή στρώσεων από έτοιμο σκυρόδεμα πλήρωσης δωμαίων και δημιουργία ρύσεων	M3	ΝΑΟΙΚ ΣΧ35.02	10,31	10,31	Δέκα και τριάντα ένα εκατοστά

Γ' ΤΗΡΗΣΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

1. Η προθεσμία περαίωσης προβλεπόταν ίση με εκατόν είκοσι ημέρες (120) ημέρες σύμφωνα με το άρθρο 11 της Ε.Σ.Υ.
2. Η εγκατάσταση του ανάδοχου έγινε την 13/04/2021 (Υπογραφή σύμβασης).
3. Με την υπ' αριθμ. 217/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 2η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι 11/01/2022.
4. Η περαίωση των εργασιών έπρεπε να γίνει μέχρι τις **11/01/2022** και συντελέστηκε την **03/12/2021** ήτοι **εμπρόθεσμα**.

Κατά το άρθρο 171 του Ν.4412/2016, η οριστική παραλαβή θα πρέπει να διεξαχθεί μετά την παρέλευση του 15μηνου υποχρεωτικής συντήρησης.

Επειδή η αποπεράτωση του έργου έγινε την 03/12/2021, η Επιτροπή παρέλαβε τις επιμέρους εργασίες του έργου, όπως αυτές αναγράφονται παραπάνω καθώς παρήλθε ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου.

Ως εκ τούτου, η παραλαβή θεωρείται ως οριστική.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση του από 05/08/2024 Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής κατασκευής του έργου με τίτλο «**Δωρεά Ιδρύματος Βασιλείου Μελά για την επισκευή κτιριακής εγκατάστασης νηπιαγωγείου Ραχών**» του Δήμου Στυλίδας.

**Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ -ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ